

proces-verbaal

RECHTBANK MIDDEN-NEDERLAND

Afdeling Civiel recht
kantonrechter

locatie Utrecht

zaaknummer: 3993742 UV EXPL 15-145 wh/1031

proces-verbaal van de mondelinge behandeling 31 maart 2015

inzake

de besloten vennootschap
Vastgoed b.v.,
gevestigd te Wilnis,
verder ook te noemen Vastgoed,
gedaagde partij in het verzet,
oorspronkelijk eisende partij,
gemachtigde: mr. A.S. Perniciaro,

tegen:

de besloten vennootschap
D. b.v.,
gevestigd te Utrecht,
verder ook te noemen De
eisende partij in het verzet,
oorspronkelijk gedaagde partij,
gemachtigde: mr. M.P. Harten.

Op 31 maart 2015
heeft mr. A.M. Loots, kantonrechter,
bijgestaan door mr. W.A.C. van der Hek, griffier,

een mondelinge behandeling gehouden in bovengenoemde zaak.

Verschenen zijn:

- de heer , vertegenwoordiger van oorspronkelijk eisende partij,
- mr. A.S. Perniciaro, gemachtigde van oorspronkelijk eisende partij,
- mevrouw M. , vertegenwoordiger van oorspronkelijk gedaagde partij,
- mr. M.P. Harten, gemachtigde van oorspronkelijk gedaagde partij.

Partijen komen ter beëindiging van dit geschil het volgende overeen.

1. Het verstekvonnis van 18 maart 2015 blijft van kracht, maar wordt niet ten uitvoer gelegd als binnen 2 weken na heden de huurpenningen over de maanden december 2014 tot en met juni 2015 worden voldaan, te weten het bedrag van € 43.512,33 inclusief BTW.
2. Punt 1 laat onverlet dat Vastgoed gerechtigd blijft zekerheidshalve de ontruiming aan te zeggen vanaf heden.
3. Indien daarnaast uiterlijk 1 mei 2015 een bankgarantie van € 18.519,99 wordt gesteld, zal door Vastgoed definitief afstand worden gedaan van de bevoegdheid om het verstekvonnis van 18 maart 2015 te executeren.
4. Partijen verlenen elkaar na uitvoering van het bovenstaande finale kwijting van al hetgeen zij in het kader van deze procedure gevorderd hebben.
5. De proceskosten worden tussen partijen gecompenseerd.
6. Dit kort geding wordt hiermee beëindigd.

Aldus overeengekomen en getekend:

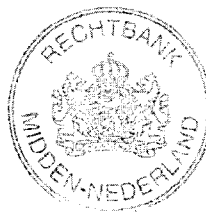
Namens Vastgoed
De heer

Namens
mevrouw

Waarvan is opgemaakt dit proces-verbaal, dat door de kantonrechter en de griffier is getekend.

De griffier,

De kantonrechter,



VOOR GRUSSE
DE GRIFFIER VAN DE RECHTBANK
MIDDEN-NEDERLAND